

# FONDAZIONE ELEONORA E LIDIA RESIDENZA SANITARIA PER DISABILI - ONLUS

Sede in FIGINO SERENZA VIA PRIVATA MICHELE ORSENIGO 11

Fondo di dotazione euro 861.269,00

Codice fiscale 02019250139 - Partita IVA 02019250139

## RELAZIONE DI MISSIONE AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2024

### STRUTTURA E CONTENUTO DELLA RELAZIONE DI MISSIONE

La relazione di missione illustra, da un lato, le poste di bilancio e dall'altro lato, l'andamento economico e finanziario dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie, cumulando informazioni che il Codice Civile colloca per le società di capitali, distintamente, nella nota integrativa nella relazione sulla gestione.

L'articolo 13 del D. Lgs. 117/2017, così come modificato dall'art. 4, L.104/2024, ha ampliato i limiti e introdotto ulteriori requisiti in relazione all'obbligo di adozione del bilancio formato da Stato Patrimoniale, Rendiconto gestionale e Relazione di Missione.

Il presente bilancio viene redatto, conformemente a quanto previsto dalla Circolare 6, 09/08/2024, Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, sulla base delle disposizioni previgenti (ETS di non minori dimensioni con volumi di ricavi, proventi ed entrate superiori od uguali a 220.000,00 euro).

A partire dalla redazione del bilancio relativo al primo esercizio finanziario successivo a quello in corso alla data di entrata in vigore della citata legge n. 104/2024, troveranno applicazioni le nuove disposizioni recate dal citato articolo 4. In particolar modo saranno tenuti all'adozione del bilancio formato da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale, e Relazione di Missione:

- gli ETS con personalità giuridica e volumi di ricavi, proventi e entrate superiori a euro 60.000,00;
- gli ETS privi di personalità giuridica con volumi di ricavi, proventi e entrate superiori a euro 300.000,00.

Il bilancio sul quale parametrare i nuovi limiti dimensionali unitamente al possesso della personalità giuridica, è quello oggetto della presente relazione di missione, vale a dire il bilancio 2024.

La Relazione di Missione, predisposta secondo le indicazioni espresse nel Decreto n. 39 del 5 marzo 2020, rappresenta uno degli strumenti di trasparenza pensati dal legislatore per dare conto del modo con il quale l'ente ha assolto alla missione che ha dichiarato di perseguire.

La presente relazione di missione è relativa all'anno chiuso il 31/12/2024.

### INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

La Fondazione è stata voluta dalla Famiglia di Lucia e Alessandro Borgonovo con il sostegno della Famiglia Ambrogio Baragiola - in collaborazione con il "Lions' Club di Cantù/Mariano C.se" - a cui sono stati riservati 2 dei 36 posti disponibili per accogliere i loro famigliari; pertanto l'attività sociale

è non è mai stata rivolta ai soli soci fondatori ma è rivolta ad ospitare persone portatrici di disabilità grave e gravissima che siano residenti nell'ambito della Regione Lombardia presso cui la struttura sanitarie è accreditata.

Di seguito si riportano le informazioni generali dell'ente:

- Nome completo e per esteso dell'organizzazione: FONDAZIONE ELEONORA E LIDIA RESIDENZA SANITARIA PE
- Codice fiscale: 02019250139
- Partita iva: 02019250139
- Forma giuridica: Fondazione
- Possesso della personalità giuridica

Patrimonio costituente il fondo di dotazione ai sensi dell'art. 22 del CTS: 861.269,00

## **MISSIONE PERSEGUITA E ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE**

---

La Mission della Residenza Sanitaria per Disabili Fondazione Eleonora e Lidia Onlus è improntata a garantire, nel rispetto dell'individualità, della riservatezza e della dignità della persona, una qualità di vita il più possibile elevata al cliente disabile, autonomo o meno, considerandone i peculiari bisogni psichici, fisici e sociali, attraverso un'assistenza qualificata e continuativa, in stretta collaborazione con la famiglia ed i servizi del territorio.

La Politica per la Qualità che ne deriva, vede la Residenza Sanitaria per Disabili Fondazione Eleonora e Lidia Onlus impegnata nei seguenti obiettivi:

- definire e aggiornare, sulla base di valutazioni multiprofessionali, progetti di intervento personalizzati, individuali e/o di gruppo.
- perseguire livelli di benessere ottimali, nell'ottica dell'approccio multidimensionale alla persona, conservando, ripristinando o sviluppando le capacità funzionali residue del disabile;
- garantire all'utente un'assistenza qualificata con interventi personalizzati, effettuando una formazione continua del personale al fine di sostenerne la motivazione e rivalutarne la preparazione professionale, in ragione del fatto che gli interventi di tutte le figure professionali sono finalizzati al soddisfacimento dei bisogni della persona disabile;
- collaborare per una maggior apertura al territorio, aumentando l'integrazione con l'ATS e il Comune, promuovendo incontri per identificare obiettivi comuni e realizzando progetti di effettiva collaborazione traendo forza dal fatto che tale collaborazione è da ritenersi un investimento sociale per il miglioramento della vita del singolo e della collettività;
- razionalizzare le spese, attraverso un'analisi costante del processo di erogazione del servizio che tenga conto delle risorse disponibili e dei vincoli di Bilancio.

La struttura di Figino ha attualmente una capienza massima è di n. 36 posti dei quali n. 36 contrattualizzati e n. 36 accreditati.

Nel corso del 2024, e precisamente il 4 novembre, la Fondazione ha aperto una nuova struttura a Cantù via Sparta n. 16 che a differenza di quella di Figino è qualificata come comunità alloggio e dispone di venti posti letto; trattandosi di una comunità alloggio allo stato attuale è autorizzata ma non accreditata e contrattualizzata.

## **SEZIONE REGISTRO UNICO TERZO SETTORE E REGIME FISCALE APPLICATO**

---

La Fondazione, essendo iscritta all'Anagrafe Unica delle Onlus, ai sensi dell'articolo 101, c. 4 del D. Lgs. 117/2017, si qualifica come ETS pur non avendo ancora adempiuto all'iscrizione in una delle sezioni del Registro ed è soggetta agli obblighi recati dall'articolo 13 del citato Decreto Legislativo (Nota Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 19740 del 29 dicembre 2021 e Nota 55941 del 5 aprile 2022).

In data 10 novembre 2022 con rogito Notaio Piercarlo Colnaghi rep. N. 69920/35629 i Soci Fondatori hanno deliberato l'adeguamento dello statuto alle disposizioni di cui alla Legge 3 luglio 2017 n. 117 (Codice del Terzo Settore). Con decreto n. 5 del 17 marzo 2023 la Regione Lombardia ha approvato le modifiche intervenute.

Con la ricezione da parte dell'Unione Europea della cosiddetta "Comfort letter" che approva le richieste del Governo in merito alle agevolazioni fiscali riservate agli ETS, dal primo gennaio del 2026 scomparirà il regime fiscale agevolato riservato alle ONLUS e la Fondazione dovrà provvedere all'iscrizione al RUNTS. In merito alla scelta del regime fiscale da adottare dal prossimo anno siamo in attesa di maggiori chiarimenti che dovrebbe emanare l'Agenzia delle Entrate attraverso una propria circolare.

## **SEDI E ATTIVITA' SVOLTE**

---

Indirizzo della sede legale: VIA PRIVATA MICHELE ORSENIGO 11, 22060 FIGINO SERENZA (CO).

L'attività sanitaria, educativa e socioassistenziale è rivolta a disabili gravi e gravissimi, dai 18 ai 65 anni che, per le condizioni psico-fisiche o sociali, non sono idoneamente assistibili a domicilio. L'utente viene accolto in uno dei nuclei funzionali ed omogenei in base alle indicazioni dell'Unità valutativa interna. Prevede la fruizione dei servizi specifici e generali di cui ai paragrafi seguenti:

Piani educativi e assistenziali, progetti riabilitativi individualizzati definiti dall'équipe operativa interna

Per ogni utente vengono definiti i piani educativo-assistenziali e progetti riabilitativi individualizzati, grazie ad una valutazione multidimensionale e multiprofessionale dell'équipe operativa interna. Elemento essenziale dell'organizzazione, è un'équipe multiprofessionale che si riunisce settimanalmente in ogni nucleo e mensilmente a livello di staff direzionale, al fine di:

- stilare i piani di assistenza;
- stilare i programmi terapeutici riabilitativi individualizzati;

riscontrare l'esatta corrispondenza degli ospiti ai nuclei, in una logica complessiva delle caratteristiche dei nuclei.

### **Assistenza infermieristica**

Gli ospiti usufruiscono dell'assistenza infermieristica, da parte di personale abilitato a norma di legge, nell'arco delle 24 ore.

### **Assistenza medica e specialistica**

Gli ospiti in servizio residenziale usufruiscono dell'assistenza medica dei medici interni alla struttura e sono cancellati dal servizio sanitario nazionale. L'assistenza medica specialistica è garantita in sede, qualora le condizioni cliniche lo rendano necessario, oppure nei Presidi ospedalieri

territorialmente competenti (o eventualmente in cliniche convenzionate) con tempi di attesa ridotti grazie all'attivazione di percorsi preferenziali, d'intesa con l'azienda sanitaria e ospedaliera. Nella R.S.D è attiva la consulenza al bisogno di uno Psichiatra del S.S.N. È presente mensilmente anche la consulenza anestesiologicala e fisiatrica.

#### Attività educative, di animazione ed occupazionale

Educatori professionali garantiscono lo svolgersi delle attività educative, di animazione ed occupazionali, le quali, attraverso processi di socializzazione, possono contribuire al benessere psicologico e fisico dell'ospite.

#### Riabilitazione fisiochinesiterapica

La riabilitazione fisioterapica mira al recupero, al mantenimento o alla riduzione della perdita delle capacità funzionali residue. Vengono utilizzati strumenti appropriati per agevolare tali risultati di salute.

#### Palestra

La struttura è dotata di palestra per le attività fisioterapiche.

#### Servizio di Podologia

È presente con una frequenza quindicinale una Podologa laureata, compreso nel prezzo della retta.

#### Igiene e cura della persona

È garantita dagli operatori addetti all'assistenza che agiscono sulla base dei piani assistenziali individualizzati, rispettando specifici protocolli, in coerenza con le consegne medico infermieristiche.

Nel corso del 2025 è stata effettuata l'apertura della nuova struttura sita in Comune di Cantù, Via Sparta – Loc. Fecchio.

La struttura è attualmente destinata a comunità alloggio non essendo possibile l'accreditamento come RSD per saturazione degli indici riservati alla provincia di Como; l'attività è quindi rivolta a disabili con caratteristiche di lieve o media disabilità psichica.

Ad oggi ci sono n. 10 posti letto occupati dei n. 20 disponibili.

#### Assistenza infermieristica

E' presente settimanalmente un'infermiera per la preparazione delle terapie

#### Assistenza medica e specialistica

Gli ospiti usufruiscono dell'assistenza medica garantita dal servizio sanitario nazionale. L'assistenza medica specialistica è garantita, qualora le condizioni cliniche lo rendano necessario, nei Presidi ospedalieri territorialmente competenti (o eventualmente in cliniche convenzionate) con tempi di attesa ridotti grazie all'attivazione di percorsi preferenziali, d'intesa con l'azienda sanitaria e ospedaliera.

Nella comunità è attiva la consulenza al bisogno di uno Psichiatra del S.S.N.

#### Attività educative, di animazione ed occupazionale

Educatori professionali garantiscono lo svolgersi delle attività educative, di animazione ed occupazionali, le quali, attraverso processi di socializzazione, possono contribuire al benessere psicologico e fisico dell'ospite.

### Riabilitazione fisiochinesiterapica

Non è presente un fisioterapista. Il coordinatore della struttura è anche psicomotricista, pertanto, viene garantita una adeguata proposta di attività fisica a tutti gli ospiti.

### Palestra

La struttura è dotata di palestra per le attività fisioterapiche.

### Igiene e cura della persona

È garantita dagli operatori addetti all'assistenza che agiscono sulla base dei piani assistenziali individualizzati, rispettando specifici protocolli, in coerenza con le consegne medico infermieristiche

## **ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO**

La predisposizione del Bilancio di esercizio degli enti di cui all'art. 13, c. 1, del Codice del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423, 2423-bis e 2426 del Codice Civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti di Terzo Settore.

## **INTRODUZIONE**

---

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, composto da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di Missione, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste dal DM 39 del 5 marzo 2020, dagli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) per gli ETS.

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

La sua struttura è conforme a quella delineata negli allegati al DM 5 marzo 2020 n. 39, Mod. A) Stato Patrimoniale, Mod. B) rendiconto gestionale, Mod. C) relazione di missione, e a tutte le disposizioni che fanno riferimento a detto Decreto.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

## **PRINCIPI DI REDAZIONE**

---

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Relazione di missione, sono stati redatti in unità di Euro.

## **PROBLEMATICHE DI COMPARABILITA' E DI ADATTAMENTO**

---

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

---

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore normalmente determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata, con eccezione dell'avviamento.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna, ovvero al valore di conferimento basato sulla perizia di stima del patrimonio aziendale. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Laddove non sia stato possibile iscrivere al costo di acquisto (donazione in natura), l'immobilizzazione è stata iscritta al fair value.

Sono stati ricompresi anche altri costi, per la quota ragionevolmente imputabile ai beni, sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato.

Con gli stessi criteri sono stati aggiunti gli oneri di finanziamento relativi alla fabbricazione interna o presso terzi.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

## Crediti

I crediti sono stati iscritti al valore nominale.

I crediti comprendono le fatture emesse e quelle ancora da emettere, ma riferite a prestazioni di competenza dell'esercizio in esame.

## Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

## Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

## Fondi per rischi ed oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

## TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno dell'ente nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

## Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale, al netto di premi, sconti, abbuoni, e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Nel caso in cui vi siano elementi che possono ricadere in più voci dello Stato Patrimoniale viene data informativa nella presente relazione di missione nella corrispondente voce movimentata se necessario a una migliore comprensione del bilancio.

## STATO PATRIMONIALE ATTIVO

### B) IMMOBILIZZAZIONI

#### I) Immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali:

Descrizion e	Costi di impianto e di ampliamen to	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazio ne delle	Concessio ni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamen to	Immobiliz zazioni in corso e acconti	Altre immobiliz zazioni immateria li	Totale immobiliz zazioni immateria li
-----------------	---	----------------------	--	--	----------------	---	--	---

<b>opere dell'ingeg no</b>			
Costo storico	4.761	218.003	222.764
Rivalutazioni			
Fondo ammortamento iniziale	4.761	218.003	222.764
Svalutazioni esercizi precedenti			
Saldo a inizio esercizio			
Incrementi per acquisizioni dell'esercizio			
Riclassifiche +/-			
Cessioni/decrementi dell'es. (Costo storico)			
Cessioni/decrementi dell'es. (F.do amm.to)			
Rivalutazioni eff. nell'esercizio			
Ammortamenti dell'esercizio			
Svalutazioni dell'esercizio			
Altre variazioni			
Totale variazioni			
<b>Saldo finale</b>			
Costo storico	4.761	218.003	222.764
Rivalutazioni			
Fondo ammortamento finale	4.761	218.003	222.764
Svalutazioni			

## II) Immobilizzazioni materiali

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto:

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	1.300.476	437.440	92.149	1.645.767
Impianti e macchinari				
Attrezzature industriali e commerciali	26.591	7.548	8.924	25.215
Altri beni	593	106.590	6.264	100.919
- Mobili e arredi	387	102.665	6.058	96.994
- Macchine di ufficio elettroniche	206	3.925	206	3.925
- Autovetture e motocicli				
- Automezzi				
- Beni diversi dai precedenti				
Immobilizzazioni in corso e acconti	2.421.958		148.981	2.272.977
<b>Totali</b>	<b>3.749.618</b>	<b>551.578</b>	<b>256.318</b>	<b>4.044.878</b>

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio.

Descrizione	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altri beni	Immobilizzazioni in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Costo storico	3.273.135		155.330	498.223	2.421.958	6.348.646
Rivalutazioni esercizi precedenti						
Fondo ammortamento iniziale	1.972.659		128.739	497.630		2.599.028
Svalutazioni esercizi precedenti						
Saldo a inizio esercizio	1.300.476		26.591	593	2.421.958	3.749.618
Acquisizioni dell'esercizio	437.440		7.549	106.591		551.580
Trasferimenti da altra voce						
Trasferimenti ad altra voce						
Cessioni/decrementi dell'es.: Costo storico					148.981	148.981
Cessioni/decrementi dell'es.: F.do amm.to						
Rivalutazioni dell'esercizio						
Ammortamenti dell'esercizio	92.149		8.925	6.265		107.339
Svalutazioni						

dell'esercizio					
Altre variazioni					
Totale variazioni	345.291	-1.376	100.326	-148.981	295.260
<b>Saldo finale</b>	<b>1.645.767</b>	<b>25.215</b>	<b>100.919</b>	<b>2.272.977</b>	<b>4.044.878</b>
Costo storico	3.710.575	162.879	604.814	2.272.977	6.751.245
Rivalutazioni					
Fondo ammortamento finale	2.064.808	137.664	503.894		2.706.366
Svalutazioni					

L'incremento delle immobilizzazioni in corso è dovuto ai lavori effettuati in corso d'anno per il completamento della struttura di Fecchio; l'importo è iscritto al netto dei contributi a fondo perduto ricevuti da:

- Cassa Rurale ed Artigiana di Cantù – BCC – per € 200.000,00;
- Cesvi Fondazione Onlus per € 151.016,00;
- Fondazione Cariplo per € 220.000,00.

Attraverso un versamento di € 95.000,00 all'Organizzazione Lions Club International, Ente da sempre parte attiva nella nostra Fondazione, si è riusciti ad ottenere un contributo di € 182.483,68 per l'acquisto degli arredi della struttura di Cantù.

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

### I) Rimanenze

Ai sensi dell'art. 2427, punto 4 del Codice Civile si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo			
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati			
Lavori in corso su ordinazione			
Prodotti finiti e merci	6.509	2.036	8.545
Acconti			
<b>Totale rimanenze</b>	<b>6.509</b>	<b>2.036</b>	<b>8.545</b>

Si evidenzia che i criteri adottati nella valutazione delle singole voci hanno portato all'iscrizione di valori non sensibilmente differenti rispetto ai costi correnti dei beni rilevabili alla data di chiusura dell'esercizio (art. 2426, punto 10 del Codice Civile).

### II) Crediti

#### Scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	di cui di durata residua superiore a 5 anni

Crediti verso utenti e clienti iscritti nell'attivo circolante	221.428	-42.826	178.602	178.602
Crediti verso associati e fondatori				
Crediti verso enti pubblici				
Crediti verso soggetti privati per contributi				
Crediti verso enti della stessa rete associativa				
Crediti verso altri enti del Terzo settore				
Crediti verso imprese controllate iscritte nell'attivo circolante				
Crediti verso imprese collegate iscritte nell'attivo circolante				
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante				
Crediti da 5xmille				
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante				
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	11.612	6.342	17.954	17.954
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>233.040</b>	<b>-36.484</b>	<b>196.556</b>	<b>196.556</b>

#### IV) Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	858.710	-115.429	743.281
Assegni			
Danaro e altri valori in cassa	100	141	241
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>858.810</b>	<b>-115.288</b>	<b>743.522</b>

#### D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale. Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi			
Risconti attivi	11.211	1.344	12.555
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>11.211</b>	<b>1.344</b>	<b>12.555</b>

## STATO PATRIMONIALE PASSIVO

### A) PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 2.194.597.

Ha registrato le movimentazioni riportate nel seguente prospetto.

	Saldo iniziale	Destinazione risultato esercizio precedente	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Saldo finale
I) Fondo di dotazione	861.269					861.269
II) Patrimonio vincolato:	1.321.979		10.853			1.332.832
1) Riserve statutarie						
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	1.321.979		10.853			1.332.832
3) Riserve vincolate destinate da terzi						
III) Patrimonio libero:			1			1
1) Riserve di utili o avanzi di gestione						
2) Altre riserve			1			1
IV) Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	10.853			10.358		495
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.194.101</b>		<b>10.854</b>	<b>10.358</b>		<b>2.194.597</b>

Il fondo di dotazione pari a 861.269 rappresenta il patrimonio posto a garanzia dei terzi creditori sul quale è stata concessa la personalità giuridica.

### B) FONDI PER RISCHI E ONERI

I fondi per rischi e oneri rappresentano passività di natura determinata, certe o probabili, con data di sopravvenienza o ammontare indeterminati.

I fondi per rischi rappresentano passività di natura determinata ed esistenza probabile, i cui valori sono stimati. Si tratta, quindi, di passività potenziali connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma caratterizzate da uno stato d'incertezza, il cui esito dipende dal verificarsi o meno di uno o più eventi in futuro.

I fondi per oneri rappresentano passività di natura determinata ed esistenza certa, stimate nell'importo o nella data di sopravvenienza, connesse a obbligazioni già assunte alla data di bilancio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi.

I fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili rappresentano accantonamenti per i trattamenti previdenziali integrativi, diversi dal trattamento di fine rapporto, nonché per le indennità una tantum spettanti ai lavoratori dipendenti, autonomi e collaboratori, in forza di legge o di contratto, al

momento di cessazione del relativo rapporto. Si tratta, quindi, di fondi a copertura di oneri di natura determinata ed esistenza certa, il cui importo da riconoscere alla cessazione del rapporto è in funzione della durata del rapporto stesso e delle altre condizioni di maturazione previste dalle contrattazioni sottostanti. Tali fondi sono indeterminati nell'ammontare, in quanto possono essere subordinati al verificarsi di varie condizioni di maturazione (età, anzianità di servizio, ecc.) e potrebbero richiedere anche il ricorso a calcoli matematico-attuariali. Tuttavia, per determinati trattamenti di quiescenza, tali fondi sono stimabili alla data di bilancio con ragionevole attendibilità.

La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella.

	Valore di inizio esercizio	Accantonamento nell'esercizio	Utilizzo nell'esercizio	Altre variazioni	Totale variazioni	Valore di fine esercizio
Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili						
Fondo per imposte anche differite						
Altri fondi	215.000					215.000
<b>Totale fondi per rischi e oneri</b>	<b>215.000</b>					<b>215.000</b>

Le passività potenziali rappresentano passività connesse a “potenzialità”, cioè a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma con esito pendente in quanto si risolveranno in futuro.

### C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2024 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Per i dipendenti che hanno optato per l'adesione alla previdenza complementare il TFR viene versato direttamente al fondo pensione; negli altri casi il TFR viene trasferito al Fondo di Tesoreria gestito dall'INPS.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue:

	Valore di inizio esercizio	Accantonamento nell'esercizio	Utilizzo nell'esercizio	Altre variazioni	Totale variazioni	Valore di fine esercizio
Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	643.455	96.108	86.298	-5.571	4.239	647.694

### D) DEBITI

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	1.267.073	198.421	1.465.494	49.531	1.415.963	

Debiti verso altri finanziatori	70.279		70.279		70.279
Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti					
Debiti verso enti della stessa rete associativa					
Debiti per erogazioni liberali condizionate					
Acconti					
Debiti verso fornitori	213.121	-85.199	127.922		127.922
Debiti verso imprese controllate e collegate					
Debiti tributari	9.320	24.479	33.799		33.799
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	55.193	8.717	63.910		63.910
Debiti verso dipendenti e collaboratori	99.452	2.853	102.305		102.305
Altri debiti	472	-140	332		332
<b>Totale debiti</b>	<b>1.714.910</b>	<b>149.131</b>	<b>1.864.041</b>	<b>377.799</b>	<b>1.486.242</b>

## E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	91.722	-6.998	84.724
Risconti passivi			
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>91.722</b>	<b>-6.998</b>	<b>84.724</b>

## RENDICONTO GESTIONALE

Il rendiconto gestionale ha quale scopo fondamentale quello di rappresentare il risultato gestionale (positivo o negativo) di periodo e di illustrare, attraverso il confronto tra ricavi/proventi e costi/oneri suddivisi per aree gestionali, come si sia pervenuti al risultato di sintesi.

È questo un risultato complesso che misura l'andamento economico della gestione ma anche il contributo dei proventi e degli oneri non legati a rapporto di scambio. L'attività di rendicontazione negli enti non profit ha come scopo principale quello di informare i terzi sull'attività posta in essere dall'ente nell'adempimento della missione istituzionale ed ha, come oggetto, le modalità attraverso le quali l'ente ha acquisito ed impiegato le risorse nello svolgimento di tali attività.

Il rendiconto gestionale a ricavi/proventi e costi/oneri informa, pertanto, sulle modalità con le quali le risorse sono state acquisite ed impiegate nel periodo con riferimento alle cosiddette aree gestionali.

Il rendiconto gestionale ha le seguenti caratteristiche:

- la rappresentazione dei valori è a sezioni contrapposte. Per ogni area è riportato il risultato di gestione “parziale” che non costituisce il risultato fiscale della singola sezione;
- la classificazione dei proventi è fatta in funzione della loro origine e non in base alla destinazione;
- la classificazione degli oneri/costi è stata fatta in relazione all'assorbimento diretto di ogni voce di costo nelle diverse aree gestionali. Per i costi indiretti, confluiti nell'area delle attività di supporto generale, gli stessi sono stati ribaltati in relazione a specifici criteri oggettivamente individuati.

Le aree gestionali individuate dalle lettere maiuscole sono:

- A) Attività di interesse generale: sono esercitate in via esclusiva o principale e, nel rispetto delle norme particolari che ne regolano il loro esercizio.
- B) Attività diverse: sono strumentali e secondarie rispetto alle attività di interesse generale. A prescindere dal loro oggetto sono considerate secondarie e strumentali se finalizzate a finanziare l'attività di interesse generale.
- C) Attività di raccolta fondi: sono il complesso delle attività ed iniziative attuate da un ente del Terzo Settore al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale. La raccolta fondi è ontologica per l'ente non profit in quanto essenza propria dell'ente non profit: essa è una parte fondamentale e intrinseca della sua esistenza e del suo operato.
- D) Attività finanziarie e patrimoniali: si tratta di attività di gestione patrimoniale finanziaria strumentali alle attività di interesse generale.
- E) Attività di supporto generale: si tratta dell'attività di direzione e di conduzione dell'ente che garantisce il permanere delle condizioni organizzative di base che ne assicura la continuità.

## A) COMPONENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

A) Costi e oneri da attività di interesse generale		A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	146.877	140.649	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0
2) Servizi	561.652	516.583	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	0
3) Godimento beni di terzi	0	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0
4) Personale	1.698.859	1.606.476	4) Erogazioni liberali	17.350
5) Ammortamenti	107.338	101.487	5) Proventi del 5 per mille	3.987
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali	0	0	6) Contributi da soggetti privati	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	70.000	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	839.104
7) Oneri diversi di gestione	0	0	8) Contributi da enti pubblici	1.846.984
8) Rimanenze iniziali	6.509	5.984	9) Proventi da contratti con enti pubblici	0
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	10) Altri ricavi, rendite e proventi	1.831
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	11) Rimanenze finali	8.545
<b>Totale</b>	<b>2.521.235</b>	<b>2.441.179</b>	<b>Totale</b>	<b>2.717.801</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>	<b>196.566</b>
				<b>169.352</b>

Le remunerazioni scaturenti dallo svolgimento di Attività di Interesse generale organizzate per macro aree sono le seguenti:

Attività di interesse generale - Tipologia di remunerazione	Valore di inizio esercizio	Variazione	Var. %	Valore di fine esercizio
Corrispettivi soci (A2, A3)				
Corrispettivi terzi (A6, A7)	779.057	60.047	7,71	839.104
Corrispettivi amministrazione pubblica (A8, A9)	1.796.623	50.361	2,80	1.846.984
Altri (A10)	4.165	-2.334	-56,04	1.831
<b>Totali</b>	<b>2.579.845</b>	<b>108.074</b>	<b>0</b>	<b>2.687.919</b>

Le ulteriori voci di provento inserite nelle attività di interesse generale ma che non costituiscono remunerazione sono le seguenti:

Attività di interesse generale - Tipologia	Valore di inizio esercizio	Variazione	Var. %	Valore di fine esercizio
Quote associative (A1)				
Erogazioni liberali (A4)	21.392	-4.042	-18,89	17.350
Proventi del 5xmille (A5)	2.785	1.202	43,16	3.987
Altri (A10)				
<b>Totali</b>	<b>24.177</b>	<b>-2.840</b>		<b>21.337</b>

#### D) COMPONENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI

D) Costi ed oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
1) Su rapporti bancari	86.924	37.894	1) Da rapporti bancari	817	949
2) Su prestiti	0	0	2) Da altri investimenti finanziari	0	0
3) Da patrimonio edilizio	0	0	3) Da patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	123	35			
<b>Totale</b>	<b>87.047</b>	<b>37.929</b>	<b>Totale</b>	<b>817</b>	<b>949</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)</b>	<b>-86.230</b>	<b>-36.980</b>

#### E) COMPONENTI DI SUPPORTO GENERALE

E) Costi ed oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Proventi da distacco del personale	7.275	0
2) Servizi	117.535	111.595	2) Altri proventi di supporto generale	10.537	4.161
3) Godimento beni di terzi	0	0			

4) Personale	0	0		
5) Ammortamenti	0	0		
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0		
6) Accantonamento per rischi ed oneri	0	0		
7) Altri oneri	10.118	14.085		
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0		
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0		
<b>Totale</b>	<b>127.653</b>	<b>125.680</b>	<b>Totale</b>	<b>17.812 4.161</b>

## Imposte

L'ente ha assunto la qualifica di Onlus, Organizzazione non Lucrativa di Utilità Sociale.

A seguito dell'iscrizione nell'anagrafe Unica delle Onlus, l'ente è esente dall'Imposta Regionale sulle Attività Produttive (la Finanziaria Regionale per il 2008 ha rinnovato l'esenzione dall'imposta per le Onlus operanti in Lombardia).

In quanto O.N.L.U.S., l'attività svolta non è produttiva di reddito d'impresa. Più precisamente l'attività istituzionale, nel perseguimento di esclusive finalità di solidarietà sociale, non costituisce esercizio di attività commerciale, mentre le attività direttamente connesse non concorrono alla formazione del reddito imponibile (art. 150 TUIR).

In proposito si richiama quanto sopra anticipato in merito al regime fiscale applicabile a decorrere dal 1° gennaio 2026.

## ALTRE INFORMAZIONI

### Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute

Le attività di raccolta fondi attuate nell'anno sono state realizzate nel rispetto dei principi di trasparenza, verità e correttezza recati dall'articolo 7 del Codice del Terzo Settore (D. LGS. 117/2017).

Trasparenza: ha la finalità di rendere conto dell'operato complessivo dell'Ente di Terzo Settore attraverso le informazioni di seguito rese e consultando il sito <http://www.fondazioneeleonoraeldia.it>.

Verità: le informazioni diffuse attraverso i mezzi di comunicazione sono veritiere.

Correttezza: l'attività di raccolta fondi è improntata a principi di correttezza. Le informazioni dei donatori sono trattate nel rispetto di quanto previsto all'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003, dal Regolamento Europeo sulla Privacy, GDPR 2016/679.

Si dà atto che l'ente non ha attuato comportamenti discriminatori nei confronti dei destinatari delle Attività di Interesse Generale, collaboratori, volontari e donatori. In ossequio ai principi fondamentali di uguaglianza e non discriminazione sanciti dalla Carta costituzionale non sono state attuate discriminazioni in base al genere, alla razza, all'ideologia e al credo religioso a meno che la specifica preferenza accordata a determinate categorie di destinatari, nonché l'identificazione di peculiari

caratteristiche dei collaboratori, siano direttamente funzionali al perseguimento e alla realizzazione delle Attività di Interesse Generale.

Nel rispetto di quanto previsto nel citato articolo 7 del Codice del Terzo Settore e nelle Linee Guida pubblicate nell'estate 2022 vengono rese le seguenti informazioni:

I contributi da enti pubblici percepiti dalla Fondazione possono così suddividersi:

- Contributi dai comuni convenzionati per euro 196.869;
- Contributi dal fondo sanitario regionale della Lombardia per euro 1.650.115;
- Contributi relativi al 5 per mille 3.987.

Le erogazioni liberali in natura ricevute sono state valorizzate al fair value ed ammontano ad euro 17.350 e sono costituite da:

- Erogazione da persone fisiche per euro 1.800;
- Erogazione da società e altri enti per euro 15.550.

Con riferimento ai contributi utilizzati per la realizzazione della struttura di Cantù si rimanda a quanto indicato nella precedente pagina n. 9

### **Descrizione e rendiconto specifico dell'attività di raccolta fondi**

---

L'Ente non effettua specifiche campagne di raccolta fondi. Tutte le erogazioni liberali ricevute provengono da versamenti spontanei da parte di privati e aziende affezionate, e comunque legate al territorio in cui l'Ente si trova ad operare da oltre 20 anni.

Tutti i contributi vengono destinati alla copertura dei costi d'esercizio o a parziale copertura degli investimenti sulla struttura di Cantù.

### **Numero di dipendenti e volontari**

---

Si dà atto che il rapporto tra volontari e lavoratori dipendenti/lavoratori autonomi rispetta i limiti recati dall'art. 33 c.1, del Decreto Legislativo 117/2017. In particolare, dopo il periodo pandemico la struttura non ha richieste di volontariato. In particolare, dopo il periodo pandemico la struttura non ha più fatto ricorso ad attività di volontariato.

Alla data di bilancio l'Ente aveva in carico n. 64 dipendenti così suddivisi in base alle mansioni:

- n. 2 impiegati
- n. 1 operaio
- n. 1 Direttore Generale
- n. 13 Educatori
- n. 34 ASA
- n. 5 infermieri
- n. 2 cuoche
- n. 6 Addetti alle pulizie

Dal 2025, per ottimizzare i costi e razionalizzare le risorse, in collaborazione con la Fondazione Garibaldi e Pogliani di Cantù – RSA – il servizio cucina è stato appaltato a quest'ultima con il trasferimento dei dipendenti assunti come cuochi.

### **Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale**

---

Poiché l'ente ha volumi di ricavi, proventi e entrate superiori a 100.000,00 euro si rendono le seguenti informazioni:

	Valore
Consiglio di amministrazione/direttivo	
Organo di controllo	5.075
Revisione legale dei conti	
Altri organi	
<b>Totale compensi spettanti</b>	<b>5.075</b>

### **Operazioni realizzate con parti correlate**

---

Ai sensi DM 5 marzo 2021 punto 16 si segnala che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

### **Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo**

---

Gentili soci,

l'anno terminato in data 31/12/2024 chiude con un avanzo di euro 495; si propone di destinare l'avanzo a riserve indisponibile.

## **ILLUSTRAZIONE DELL'ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELL'ENTE E DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE**

---

### **Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione**

---

Come indicato al punto 6 dell'OIC 35, l'organo di amministrazione ha effettuato una valutazione prospettica della capacità dell'ente di continuare a svolgere la propria attività per un arco temporale di almeno 12 mesi dalla data di riferimento del bilancio, valutando la presenza di tale capacità rispetto a quanto oggi conosciuto e prevedibile.

### **Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari**

---

L'apertura della struttura di Cantù ed il suo adeguamento strutturale in corso per l'esercizio dell'attività di comunità alloggio l'Ente ritiene di poter entrare a pieno regime con l'occupazione di tutti i venti posti realizzati entro il prossimo mese di giugno 2025.

Questo permetterà non solo di ampliare l'attività di sostegno e di assistenza ai venti ospiti presenti nella struttura ma avrà anche una ricaduta sociale sul territorio con l'assunzione di n.12 dipendenti.

Nel corso del 2024 l'Ente è riuscito a cogliere l'opportunità concessa dal cosiddetto "Superbonus 110%" riservato alle ONLUS per ristrutturare l'immobile di Figino; proprio grazie a questa speciale normativa l'investimento verrà finanziato grazie alla cessione del credito maturato in funzione dei costi che verranno sostenuti ed ammontanti a circa € 1.600.000,00

## **Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie**

---

All'interno della propria attività sociale sopra indicata, la Fondazione presta altresì grande attenzione alla qualità dei servizi alberghieri e generali, destinati al benessere degli utenti, quali:

- vitto e alloggio
- pulizia e sanificazione ambiente
- parrucchiere e barbiere
- guardaroba, lavanderia e stireria
- Trasporto ospiti
- Assistenza religiosa.

## **Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale**

---

Nell'anno l'ente non ha svolto attività diverse.

## **DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DEL BILANCIO**

---

Il sottoscritto CARPANI ANGELO, in qualità di Legale rappresentante, consapevole delle responsabilità penali ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 del medesimo decreto, la corrispondenza del documento depositato contenente il Bilancio, il Rendiconto gestionale, la Relazione di missione e le informazioni richieste dall'art. 13 del Codice del Terzo settore (Dlgs. 117/2017) a quelli conservati agli atti della società.

Fondazione Eleonora e Lidia Onlus  
Il Presidente

CARPANI ANGELO

---